

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-773/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) FERAL d.o.o. za preradu ribe i usluge u stečaju, Slivnica, Slivnica Donja 12, OIB:81380539725.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04. ožujka 2019. DO 02. lipnja 2020.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-773/2016 od dana 15. siječnja 2020. godine razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Stjepan Rakarec iz Črnkovca, Črnkovec 19, OIB:64132194100, a Ivanka Bosotina iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 81654623800 imenovana je novom stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika FERAL d.o.o. za preradu ribe i usluge u stečaju, Slivnica, Slivnica Donja 12, OIB:81380539725.

U zakonskom roku izvršena je primopredaja dužnosti između razriješenog i novoimenovanog stečajnog upravitelja.

FINA je dana 23. ožujka 2020. privremeno obustavila sve elektroničke javne dražbe, a dana 18. Svibnja 2020. Godine nastavljena je provedba svih elektroničkih javnih dražbi, pa se tako provodi 4. elektroničku javnu dražbu radi prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika.

Četvrta javna elektronička dražba je u najavi od 21. Svibnja 2020. godine s početkom u 15:00:00, nadmetanje počinje 29.07.2020 00:00:00, a završava 12.08.2020 23:59:59, a minimalna cijena po kojoj s enekretnina može prodati iznosi 1,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od suvlasničkog udjela od 1/3 dijela nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela, u zk.ul. 15543 k.o. Vir, kat. čest. 3414, u naravi šuma, površine 2486 m², za 1/3.

Vrijednost imovine: 21.702,78 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na tri elektronske javne dražbe koje je provela FINA nije pristigla niti jedna valjana ponuda.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
na nekretnini upisano založno pravo

Založno pravo na suvlasničkom udjelu od 1/3 dijela upisano je temeljem rješenja o ovrsi OVR-1613/2015 od 17.04.2015. godine radi osiguranja tražbine u iznosu od 171.299,05 kuna na ime glavnice sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 14. ožujka 2015. pa do naplate po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 14.032,05 kuna obračunate do 13. ožujka 2015. godine te radi osiguranja troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kuna u korist Republika Hrvatska, MF Porezna uprava, Područni ured Dalmacija

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije zaprimljena niti jedna prijava izlučnog prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase – knjigovodstveni servis Ličko d.o.o. nije bilo namirenja jer nema sredstava za isto.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije bilo isplata plaća radnicima, jer nema zaposlenih.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema uvjeta za namirenje stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 03. lipnja 2020. do 03. rujna 2020.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Očekuje se da će se nekretnina prodati u 4. Elektroničkoj javnoj dražbi.

Obzirom na okolnost da je vrijednost nekretnine procijenjena na iznos od 21.702,78 kn, a na tri prethodne dražbe nije pristigla niti jedna ponuda, nije realno za očekivati da će se iz iznosa dobivnog prodajom podmiriti troškovi postupka.

Mjesto i datum

Zadar, 02. lipnja 2020.

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina